Altilia **Mangone** **Belsito** **Santo Stefano di Rogliano**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comune di Belsito (CS) - Piazza Municipio,13 - 87030 - Tel. 0984/983959 - Fax 0984/983995 –
comune.belsito@libero.it - pec: tecnico.belsito@asmepec.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(importo inferiore ad euro 1.000.000)
(Determina a contrarre n.302/589 del 28/12/2022 – Determina C.U.C. approvazione bando n° 07 del 29/12/2022)

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

"INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA RICONVERTIRE IN SOCIAL HOUSING" NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI ROGLIANO

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

€ 327.588,35 oltre IVA al 10%

- **MODALITÀ' DI APPALTO**: Procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione indicati nel disciplinare di gara
- **PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI E DEI LUOGHI**: Obbligatoria
- **CUP** (Codice Unico di Progetto): **C73D21003440002**
- **C.I.G.** (Codice Identificativo Gare): **95764776D1**

In esecuzione alla Determinazione n.302/589 del 28/12/2022, è indetta procedura aperta di gara presso la sede della CUC "Belsito" c/o il Comune di Belsito, sito in Piazza Municipio nr. 13, secondo le "NORME ED AVVERTENZE" di seguito specificate. La gara è indetta nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti in materia di forniture ed è disciplinata, oltre che dal presente bando, dal Disciplinare di gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica.
Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.
Per partecipare occorre:

a. collegarsi al sito https://cucsavuto.traspare.com/ e registrarsi al Portale attraverso la funzione "accesso fornitori";
b. accedere nella sezione "Gare" con le credenziali ottenute in fase di iscrizione;
c. prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale Operativo Gare Telematiche" che è parte integrante e sostanziale del presente bando di gara;
d. firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta e marca temporale, così come previsto nel manuale operativo.

Si precisa che gli utenti già registrati ai fini dell'iscrizione all'Elenco Albo Fornitori istituito dalla CUC del Tavoliere non devono ripetere la procedura di registrazione.

Servizio supporto Operatori Economici
I quesiti inerenti la partecipazione al bando possono essere inseriti nell'apposita sezione dedicata presente nella piattaforma della CUC, in alternativa, alla PEC della CUC all'indirizzo tecnico.belsito@asmepec.it

Art. 1 – Stazione appaltante
Centrale Unica di Committenza (C.U.C) Savuto; l'amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza. L'Amministrazione Aggiudicatrice cura lo svolgimento della gara dalla pubblicazione all'aggiudicazione definitiva ma il contratto di appalto sarà stipulato dal Comune di Santo Stefano di Rogliano (CS), cui faranno capo i conseguenti diritti, obblighi e responsabilità, ai quali dunque l'Amministrazione resterà estranea
INDIRIZZO: Via del Merone 1 – 87056 Santo Stefano di Rogliano (CS), tel. 0984/969141 – fax: 0984/969363 P.E.C.: ufficiotecnico.comune.sstefanorogliano@asmepec.it

Art. 1.1 – Comune Committente
Comune di Santo Stefano di Rogliano (CS), Via del Merone 1 – 87056 Santo Stefano di Rogliano (CS) - tel. 0984/969141 – fax: 0984/969363
Punti di contatto CUC: Ing. Carlo Consoli – Piazza Municipio 13 – 87030 Belsito (CS) - tel. 0984983959 - fax 0984983959
Punti di contatto Comune di Santo Stefano di Rogliano: Ing. Guerino Vizza – Via del Merone 1 – 87056 Santo Stefano di Rogliano (CS) - tel. 0984/969141 – fax: 0984/969363

Art. 2 – Oggetto
Procedura aperta di gara telematica, ai sensi degli artt. 60 e 71 del D. Lgs n.50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, del D. Lgs n.50/2016 per i lavori di "INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA RICONVERTIRE IN SOCIAL HOUSING" NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI ROGLIANO.

Art. 2.1 – Breve descrizione del contratto
Il presente bando prevede la demolizione e la ricostruzione di un edificio attualmente in stato di abbandono situato nel centro storico da adibire ad alloggi sociali per soggetti con limitata autonomia nel Comune di Santo Stefano di Rogliano (CS).
Di seguito vengono riportate le tipologie di intervento finalizzate ad adeguare la risposta sismica della struttura e a raggiungere i livelli richiesti dalla norma che consistono essenzialmente in:

- Demolizione solai, copertura e vano scala esistente (compresa la rimozione e trasporto a discariche e smaltimento);
- Rinforzi in betoncino armato (Piano Terra);
- Rinforzi strutturali su murature mediante sistemi FRCM in PBO o carbonio;
- Scavo fondazioni realizzazione di vespaio con utilizzo di igloo;;
- Realizzazione solai e di n°2 rampe in legno lamellare;
- Opere di isolamenti termico pareti esterne;
- Inserimento di isolamento fono assorbente nei solai;
- Realizzazione di nuova copertura in legno;
- Realizzazione di nuove tramezzature;
- Rinzaffatura e intonacatura di tutte le pareti, interne ed esterne;
- Realizzazione di pavimenti, rivestimenti e zoccolini;
- Posa di serramenti esterni per finestre in Legno con vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo;
- Posa di portoncini di ingresso blindati e porte interne;
- Realizzazione di tutti gli impianti tecnologici (elettrico, termico, idrico, ecc);

- Realizzazione impianto fotovoltaico con accumulo;
- Fornitura di vari manufatti in ferro (ringhiere, inferriate, parapetti);
- Realizzazione di nuova fognatura per acque bianche e nere e relativi allacciamenti;
- Ottenimento di tutte le certificazioni ed omologazioni ei materiali e impianti;

Il finanziamento dell'intervento, per complessivi € 480.000,00 di cui € 314.624,25 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta, € 12.964,25 per oneri di sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta, € 99.895,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione è garantito con Decreto Direttoriale del MIMS n. 52 del 30 marzo 2022, con il quale è stato approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, il suddetto Piano degli Interventi definitivo, riguardante "Misure urgenti relative al fondo complementare al PNRR ed altre misure urgenti per gli investimenti" – Art. 1, comma 2, lettera C), punto 13 "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica..

Art.2.2 - Sopralluogo

I concorrenti interessati a partecipare al bando di gara dovranno dare prova dell'effettuato sopralluogo sui luoghi di svolgimento del servizio allegando, **causa l'esclusione dalla gara**, alla documentazione di gara apposita attestazione come da modello di PRESA VISIONE presente tra gli allegati (ALLEGATO 3). Il sopralluogo sarà possibile previa richiesta di appuntamento con il RUP Ing. Guerino Vizza negli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Tecnico comunale e previo appuntamento telefonico al n°0984969141 entro e non oltre cinque giorni antecedenti la data di scadenza della gara.

Art. 3 – Importo complessivo dei lavori

a) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 327.588,35;
b) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.964,10;
c) Importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza: € 314.624,25;
d) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

orazione	**egoria**	**alificazione obbligatoria (si/no)**	**porto (euro)**		**icazioni speciali ai fini della gara**	
					valente o scorporabile	**ppaltabile (si/no)**
fici civili e industriali	1 – Class. I		.386,66	133%	valente	30%)
pianti termici e di condizionamento	11 – Class. I		237,59	972%	rporabile	<30%)

Art.4 – Durata di esecuzione.

Giorni 220 (duecentoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori. Il termine di consegna dei lavori sopra specificato è soggetto ad offerta di diminuzione, per un massimo del 20%.

Art. 5 – Procedura di aggiudicazione prescelta

Procedura aperta a norma di Legge.

Art. 6 – Codice Identificativo Gara e Criterio di aggiudicazione

Alla gara è affidato il Codice Identificativo Gara CIG: 95764776D1
La gara verrà aggiudicata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa nel rispetto dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

Art. 7 – Richiesta documenti

Il capitolato speciale di appalto, il Disciplinare di gara con i fac-simili allegati, recante le norme integrative del presente bando potrà essere scaricato dal sito internet della CUC al seguente link: https://cucsavuto.traspare.com/ nella sezione bandi di gara.

Art. 8 – Modalità di partecipazione alla gara telematica e Termine ultimo per la ricezione delle offerte

Il plico telematico per la partecipazione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile dal sito https://cucsavuto.traspare.com/ secondo le modalità previste nel Manuale Operativo Gara Telematica e nei termini previsti dal seguente Timing di Gara: .

TIMING GARA	Data	Ora
Termine ultimo per la richiesta chiarimenti	16/01/2023	12:00
Scadenza della gara (Termine ultimo perentorio di firma digitale documenti e marcatura temporale degli archivi)	31/01/2023	12:00
Inizio periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica	31/01/2023	12:01
Fine periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica	03/02/2023	20:00

La finestra temporale (inizio e fine upload) per il caricamento dell'offerta economico-temporale verrà comunicata alle imprese partecipanti alla procedura di gara tramite il Sistema al termine della valutazione della documentazione tecnica.

La data e l'ora della prima seduta pubblica per l'apertura della busta amministrativa saranno comunicati successivamente ai partecipanti a mezzo pec.

Art. 9 - Formulazione dell'offerta e sistema di aggiudicazione:

La ditta concorrente deve presentare nei termini e con le modalità specificate nel presente bando di gara e nel disciplinare di gara, l'offerta economica con l'indicazione del ribasso percentuale, sia in cifre che in lettere sull'importo a base di gara, così come specificato nel Disciplinare di gara.
Si procederà all'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio secondo i criteri di valutazione indicati nel Disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta.
Non sono ammesse offerte parziali, senza ribasso o in aumento.
Non sono ammesse altresì offerte in variante.
Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, incondizionatamente, tutte le clausole e condizioni del Disciplinare di gara allegato al presente Bando.
L'aggiudicazione, mentre sarà vincolante per l'azienda sin dal suo deliberato, non impegna l'Amministrazione Comunale se non dopo l'acquisizione dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva a norma di Legge.
L'aggiudicazione definitiva dell'appalto resta subordinata alla comprova, con esito positivo, dei requisiti mediante lo strumento "PASSoe", in AVCPASS.

Art. 10 - Periodo minimo di vincolo offerta

180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione offerte.

Art. 11 Data della gara

La prima seduta di gara si terrà presso la sede della C.U.C. in Piazza Municipio 13 – 87030 Belsito (CS) in data da definire successivamente e comunicata ai partecipanti a mezzo PEC o mediante l'applicativo di e-procurement a servizio della CUC.
La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala.
Per le successive, eventuali, sedute pubbliche verrà data comunicazione ai concorrenti a mezzo PEC o mediante l'applicativo di e-procurement a servizio della CUC.

Art. 12 - Persone ammesse all'apertura offerte

L'apertura delle offerte avverrà pubblicamente e saranno ammessi ad assistervi i legali rappresentanti dei soggetti partecipanti o persone munite di apposita delega e/o procura.
La S.A. si riserva di effettuare le sedute pubbliche anche in modalità videoconferenza qualora le esigenze legate alla situazione sanitaria in atto legata all'emergenza COVID-19 lo richiedessero.

Art. 13 - Soggetti che possono partecipare alla gara

Art.13.1 Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione professionale o nel registro commerciale.

Dichiarazioni sostitutive, a sensi del D.P.R. n.445/2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
2) Assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80, del D. Lgs n.50/2016, comprese quelle previste dalla normativa antimafia.

Art. 13.2 Capacità tecnica ed economica finanziaria:

Attestazione relativa alla categoria attinente i lavori in oggetto rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui all'art.84 del D. Lgs n.50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità secondo le indicazioni e le modalità di cui al precedente Art. 3.

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art.48 del D. Lgs n.50/2016.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art.89 del D. Lgs n.50/2016 e art.88 del D.P.R. 207/2010, alle condizioni previste dal disciplinare di gara e unicamente per la categoria prevalente e la scorporabile OS28 e OG1;

Il ricorso al subappalto è ammesso nei limiti del 30% dell'importo complessivo dei lavori.

Art. 14 - Documentazione necessaria per l'ammissione alla gara (da presentare esclusivamente attraverso la piattaforma telematica)

a. Istanza di partecipazione e connesse dichiarazioni, utilizzando gli appositi modelli allegati al presente bando, trasformati in pdf, da sottoscriversi con firma digitale;
b. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), compilato secondo le istruzioni contenute nel Disciplinare di gara.
c. Consenso al trattamento dei dati a seguito di informativa privacy ai sensi di Legge allegato al presente bando;
d. Certificazioni, omologazioni e quant'altro meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Art. 15 Cauzioni ed altre forme di garanzia

Art.15.1 Cauzioni e garanzie richieste per i concorrenti:

Garanzia provvisoria, a pena di esclusione, di € 6.334,91 (euro seimilatrecentotrentaquattro/70) **intestata al Comune di Santo Stefano di Rogliano** (2% sull'importo complessivo del progetto), nelle forme e con le modalità previste dall'art.93 del D. Lgs n. 50/2016.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs 1 Settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 16 del D. Lgs 24 febbraio 1998, n.58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve avere validità di 220 (duecentoventi) giorni dal termine ultimo fissato nella presente lettera per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale.

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art.93, comma 8 del D. Lgs n.50/2016, deve

contenere l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del Codice Civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art.93 del D. Lgs n.50/2016.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della riduzione del 50% della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art.93, comma 7, del D. Lgs n.50/2016, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Nel caso di possesso di ulteriori certificazioni indicate nell'art.93, comma 7, del D. Lgs n.50/2016 la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute.

Si precisa, inoltre, che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dell'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia dell'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

Art.15.2 Soggetti ammessi alla procedura e forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario.

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, nonché gli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D. Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto legge 10 febbraio 2009, convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

Art. 16 – Soccorso istruttorio.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della

documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Art.17 – Offerte anormalmente basse

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, si procederà alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica, la Stazione Appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

Art. 18 Contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione

Ai sensi e per l'effetto della Delibera Anac **Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022"**, il contributo in favore dell'Autorità a carico dell'operatore economico è pari ad € 35,00.

Art. 19 – Principali modalità di finanziamento e pagamento.

Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. c) al punto 13, Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica".

Art. 20 - Responsabile del procedimento

Procedura di gara: Ing. Guerino Vizza – Via del Merone 1 – 87056 Santo Stefano di Rogliano (CS) - tel. +39 0984967058 - fax +39 0984967094

Art. 21 – Informazioni complementari

- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art.77, comma 2, del R.D. 23 Maggio 1924, n.827.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente procedura ovvero di non procedere all'affidamento del contratto per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta alla ditta "per la stipula del contratto".
- Ai sensi dell'art.32, comma 8 del D. Lgs n.50/2016 si comunica che il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.
- Qualora a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt.75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..
- Ai sensi dell'art.209, comma 2 del D. Lgs n.50/2016 si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.

Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti o a quella vincitrice.

Art. 22 - Procedure di ricorso

- **Organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso il bando e le procedure di gara**
  Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Calabria, sede/sezione di Catanzaro.
- **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
  Responsabile del Procedimento.
- **Presentazione di ricorso**
  Eventuali ricorsi vanno proposti nei termini stabiliti dall'art.204 del D. Lgs n.50/2016.
- **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**
  Responsabile del Procedimento.
- **Normativa di riferimento**
  Per quanto non espressamente previsto, si rinvia al D. Lgs n.50/2016.
- **Autorità competente in caso di controversie sorte dopo la sottoscrizione del contratto**
  Per tutte le controversie che dovessero insorgere sull'interpretazione ed applicazione delle norme contrattuali sarà competente il foro di Cosenza.

Art. 23 - Pubblicazione ed informazione

Per il presente bando si adottano le seguenti forme di pubblicità:
Profilo di committente del Comune di Santo Stefano di Rogliano: http://www.comune.santostefanodirogliano.cs.it/ ;
Profilo della Centrale Unica di Committenza "Savuto": https://cucsavuto.traspare.com/ .

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Guerino Vizza

Il Responsabile C.U.C.
Ing. Carlo Consoli